

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТСН "СТРИЖ"
на период с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г. (на 12 месяцев)

I Раходы СНТСН "СТРИЖ"		период:		12 мес.	
№	Статья расхода			Сумма на год, руб.	
	заработная плата	Штатное расписание	количество ставок	месячный оклад	
		Председатель товарищества	1	20 000,00	240 000,00
		Бухгалтер	1	12 000,00	144 000,00
		Дворник	1	9 500,00	114 000,00
		Сторож	1	9 500,00	114 000,00
1.1.	Расходы на заработную плату, ИТОГО:			51 000,00	612 000,00
1.2.	Расходы на Страховые взносы		30,2%	15 402,00	184 824,00
	ВСЕГО расходов на ФОТ и страховые взносы:			66 402,00	796 824,00
1.3.	Уплата земельного налога на земли общего пользования 595,73 руб./кв.м x 55000 кв.м x 0,3%				98 295,45
1.4.	Оплата потребления эл. энергии СНТСН уличное освещение, видеонаблюдение, автоматические ворота				22 000,00
1.5.	Компенсация за израсходованный бензин км/мес. - 35 л.х 47 руб/л x 12 мес.		200		19 740,00
1.6.	Оплата связи Телефон председателя – 500 руб./мес. Телефон бухгалтера - 370 руб./мес. Телефон на воротах - 100 руб./мес. Интернет, SMS-рассылка – 250 руб./мес.				14 640,00
1.7.	Почтово-канцелярские расходы бумага, файлы, почтовые конверты, почтовые марки, авторучки, картриджи для принтера и т.д.		офисная		5 000,00
1.8.	Услуги банка по ведению р/счёта - тариф "Лёгкий старт" перечисление денежных средств, комиссия за оказание услуг по зачислению денежных средств, комиссия за СМС-информирование, комиссия за переводы денежных средств в другие банки, комиссия за годовое обслуживание бизнес-карты и т.д.		комиссия за		7 000,00
1.9.	Электронная отчетность "Такском" - электронный документооборот, лицензия		000		7 000,00
1.10.	Обслуживание сайта оплата за виртуальный хостинг - 650 руб./год оплата за сайт - 5 200 руб./год				5 850,00
1.11.	Вывоз мусора прогнозируемый объём 750 м3/год x 1000 руб./м3				750 000,00

1.12.	Благоустройство территории ремонт уличного освещения, видеонаблюдения, въездных ворот; обрезка веток деревьев вдоль дороги со стороны леса и под линией уличного освещения; уборка от мусора, обкос обочин и участка около ворот; обустройство и ремонт спортивной и детской площадки; очистка и ремонт дренажной водопропускной системы СНТ; удаление и расчистка от растительности дорог общего пользования СНТ и т.д. 2371 сот. х 29 руб.	содержание и	68 759,00
1.13.	Уборка дорог от снега в зимнее время Договора 2371 сот. X 65 руб.	прогнозируемая сумма	154 115,00
1.14.	Юридические услуги Договора по регистрации права собственности на земли общего пользования	прогнозируемая сумма	100 000,00
1.15.	Непредвиденные расходы		20 000,00

ВСЕГО расходов: 2 069 223,45

II. Доходы СНТСН "СТРИЖ"

1.	Членские взносы	Фактическое кол-во	Ед.изм.	Сумма на ед.изм., руб.	Сумма взносов, руб.
1.1	Переменная часть членских взносов	2371	сотка	144,74	343 169,45
1.2	Постоянная часть членских взносов	258	собственник	6 302,53	1 626 054,00
Итого сумма членских взносов:					1 969 223,45

Переменная часть - рассчитывается по количеству соток (уплата земельного налога+уличное освещение+благоустройство территории+уборка дорог от снега - сумма п.п. 1.3, 1.4, 1.12, 1.13)

Постоянная часть - рассчитывается по количеству собственников (остальное)

2.	Целевые взносы	Фактическое кол-во	Ед.изм.	Сумма на ед.изм., руб.	Сумма взносов, руб.
2.1	Юридические услуги Договора по регистрации права собственности на земли общего пользования	2371	сотка	42,18	100 000,00
Итого сумма целевых взносов:					100 000,00

**ИТОГО: размер членских взносов составляет: 145 руб./сотка + 6 303 руб.
размер целевых взносов составляет: 42 руб./сотка**

Справочно, Величина взносов::			Членский взнос, руб.	Целевой взнос, руб.	Общий взнос, руб.
за участок	6	соток	7 173,00	252,00	7 425,00
за участок	12	соток	8 043,00	504,00	8 547,00
за участок	18	соток	8 913,00	756,00	9 669,00
за участок	24	сотки	9 783,00	1 008,00	10 791,00