

«УТВЕРЖДЕНА»
Решением общего собрания
членов СНТСН «СТРИЖ»
от « 19» июня 2021 г.

Смета членских и целевых взносов СНТСН «СТРИЖ»
на период с 01 июля 2021 г. по 30 июня 2022 г. (12 месяцев)

Раздел 1. Расходы СНТСН «СТРИЖ»

1.1 Зарботная плата

Штатное расписание:

1. Председатель правления	1x19 000 руб.00 коп./мес.
2. Бухгалтер	1x11 000 руб.00 коп./мес.
3. Дворник	1 x 8 500 руб.00 коп./мес.
4. Сторож	1 x 8 500 руб.00 коп./мес.
Фонд оплаты труда	564 000 руб.00 коп.
Страховые взносы (30,2 %)	170 328 руб.00 коп.
ВСЕГО:	734 328 руб.00 коп.

1.2 Уплата земельного налога на земли общего пользования	135 507 руб. 00 коп.
1.3 Уличное освещение (оплата потребления эл. энергии)	16 200 руб. 00коп.
1.4 Видеонаблюдение (электроэнергия)	1 500 руб. 00 коп.
1.5 Транспортные расходы	15 840 руб. 00 коп
1.6 Связь (телефоны, интернет,SMS-рассылка)	12 600 руб. 00 коп.
1.7 Почтово-канцелярские расходы	5 000 руб. 00 коп.
1.8 Услуги банка по ведению р/с	10 000 руб. 00 коп.
1.9 Электронная отчетность	4 000 руб. 00 коп.
1.10 Обслуживание сайта	5 300 руб. 00 коп.
1.11 Вывоз мусора	705 500 руб. 00 коп.
1.12 Содержание и ремонт уличного освещения, видеонаблюдения, въездных ворот	25 200 руб. 00 коп.
1.13 Содержание и обслуживание земель общего пользования	25 200 руб. 00 коп.
1.14 Уборка дорог от снега в зимнее время	151 620 руб. 00 коп.

1.15 Непредвиденные расходы

15 000 руб. 00 коп.

Всего расходов:

1 862 795 руб. 00 коп.

РАЗДЕЛ 2. Доходы СНТ «СТРИЖ»

2.1 414 участков (по уставу СНТ «СТРИЖ»)

Фактическое кол-во членов СНТ

252 чел.

Фактическое кол-во соток

2166 соток

I. Членские взносы

Членские взносы формируются из двух частей:

Переменная часть – рассчитывается по количеству соток (уплата земельного налога + уборка от снега внутренних дорог общего пользования + содержание и ремонт уличного освещения + содержание и обслуживание ЗОП + уличное освещение + видеонаблюдение – сумма п.п. 1.2,1.3,1.4,1.12,1.13,1.14)
– 355 227 руб. : 2166 сот. = 164 руб./ сотка

Постоянная часть - рассчитывается по количеству собственников (остальное)
– 1 507 568 руб. : 252 чел. = 5983 руб.

Размер членских взносов составляет - 164 руб./сотка + 5983 руб.

Размер членских взносов составляет: за участок 6 соток – 6967 руб.
за участок 12 соток – 7951 руб.
за участок 18 соток - 8935 руб.
за участок 24 сотки – 9919 руб.

II. Дополнительный взнос

с членов СНТСН «СТРИЖ», пользующихся счётчиком «Матрица»

- годовое обслуживание программного обеспечения АСКУЭ

- 270 руб./собств.

Расчёт суммы взносов

I. Членские взносы.

- 1.3 Уличное освещение (оплата потребления эл. энергии)
1350 руб./мес. X 12 мес. = 16 200 руб.
- 1.4 Видеонаблюдение (электроэнергия – декодер)
125 руб./мес. X 12 мес. = 1 500 руб.
- 1.5 Транспортные расходы
200 км/мес. 30 литр x 44 руб./л x 12 мес. = 15 840 руб.
- 1.6 Связь (телефоны, интернет, SMS-рассылка)
телефон председателя – 450 руб./мес.
Телефон бухгалтера - 320 руб./мес.
Телефон на воротах - 80 руб./мес.
Интернет, SMS-рассылка – 200 руб./мес.
Итого: 1050 руб./мес. X 12 мес. = 12 600 руб.
- 1.11 Вывоз мусора
850 м3/год x 830 руб./м3 = 705 500 руб.
- 1.12 Содержание и ремонт уличного освещения,
видеонаблюдения, въездных ворот
252 чел. X 100 руб. = 25 200 руб.
- 1.13 Содержание и обслуживание земель общего пользования (обрезка веток деревьев вдоль
дороги со стороны леса и под линией уличного освещения, уборка от мусора, обкос обочин
и участка около ворот и т.д.)
252 чел. X 100 руб. = 25 200 руб.
- 1.14 Уборка дорог в зимнее время
70 руб./сотка x 2166 = 151 620 руб.

